

## Heiz- und Betriebskostenabrechnung Komplett-Service

Das Liefer- und Leistungsprogramm von **GEMAS<sup>®</sup>** hält alle für die Heiz- und Betriebskostenabrechnung notwendigen Komponenten und Dienstleistungen bereit. Unsere Kunden können sich für den Komplett-Service entscheiden und uns alle für die Abwicklung der Heiz- und Betriebskostenabrechnung relevanten Bereiche übertragen. Es besteht jedoch auch die Möglichkeit, einzelne Teilbereiche auszuschließen, und deren Ausführung entweder selbst vorzunehmen oder an Dritte zu vergeben. Durch diese Vorgehensweise ist größtmögliche Flexibilität gegeben, ohne die korrekte Durchführung der Gesamtaufgabe „Verbrauchsabhängige Abrechnung“ zu beeinträchtigen.

**Dies ist natürlich nur ein Beispiel für praktizierten persönlichen Dienst am Kunden.**

Teilbereiche der Heiz- und Betriebskostenabrechnung:

### Beratung und Schulung

- ▲ Heizkostenverordnungs- Grundkenntnisse
- ▲ Abrechnungsmöglichkeiten/Software
- ▲ Messgerätetechnik
- ▲ Montage von Messgeräten
- ▲ Anlagenaufnahme/Heizsysteme

### Lieferung von Messgeräten

- ▲ Heizkostenverteiler (EHKV)
- ▲ Wärmemengenzähler
- ▲ Wasserzähler
- ▲ Rauchwarnmelder
- ▲ Funksysteme

### Montage der Messgeräte

- ▲ Neumontage aller Messgeräte
- ▲ Umrüstung von Verdunstern auf elektronische HKV
- ▲ Nachrüstung von Wasserzählern
- ▲ Austausch von Wasser- und Wärmemengenzählern aller Fabrikate und Typen nach Ablauf der Eichzeit

### Dienstleistungen

- ▲ Erstellung anlagen- und verbrauchsspezifischer Datenblätter
- ▲ Erstellen von Energieausweisen nach Verbrauch
- ▲ Heizkörperbewertung
- ▲ Wartung, Service und Vermietung der Messgeräte

### Lieferung der Software HKA100 und HKB100

- ▲ Schulung und Beratung
- ▲ Programmpflege, Hotline
- ▲ Individuelle Programmanpassungen

### Abrechnungserstellung

- ▲ Ablesung, Funktionsüberprüfung und Überwachung der Messgeräte
- ▲ Durchführung der Heiz- und Betriebskostenabrechnung

